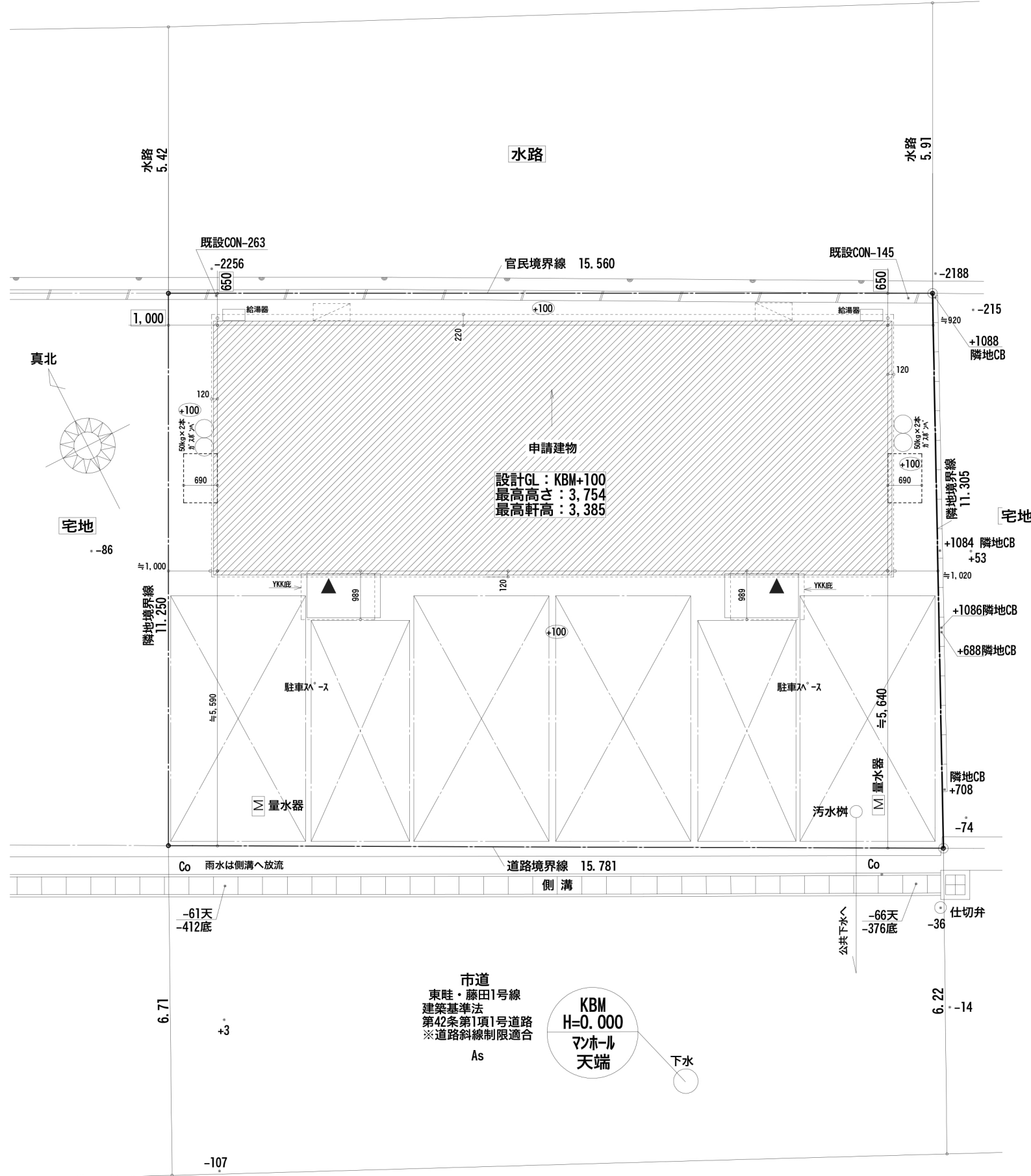


※柱全て105角
※天井高：1階CH=2700
※軒ゼ口（破風なし）



敷地概要	地名地番	岡山県岡山市南区東畦72番1の一部
	敷地面積	176.68㎡
	都市計画区域	都市計画区域内(市街化区域)
	用途地域	第2種中高層住居専用地域
	防火地域	—
	指定建ぺい率	60.00%
	指定容積率	200.00%
	道路斜線	距離×1.25
北側斜線	—	
※フルハウス プラン	第1種・2種低層住居専用地域の場合、軒の高さが7mを越えるため、別途申請費用が必要になります。	

※注：造作にかかわる寸法は現場納まりを優先する

縮 尺 1/100	工事名称：東 睦 2 号 地 貸 事 務 所 新 築 工 事 管理番号：2105330	1 階 床 面 積	68.31㎡ 20.66坪	図面No. 1
		2 階 床 面 積	- ㎡ - 坪	
作成年月日 2023/05/18	図面名称：配 置 図 【承認図】	延 床 面 積	68.31㎡ 20.66坪	
		施 工 面 積	68.31㎡ 20.66坪	
		建 築 面 積	68.31㎡ 20.66坪	